

# MITWITZ

INFORMIERT.



Markt  
**Mitwitz**  
verbindet.

[www.mitwitz.de](http://www.mitwitz.de)

2025



## **BEGRÜßUNG**

Seite 5

## **RATHAUS & MARKTGEMEINDERAT**

Seite 6 - 7

Wo erledige ich was?

Mitglieder des Marktgemeinderates (2020 - 2026)

## **BERICHT DES BÜRGERMEISTERS**

Seite 8

## **FINANZIELLE ENTWICKLUNG**

Seite 9 - 15

Finanzentwicklung

Haushalt 2024

Grundsteuerreform

Rathaus-Umbau

Mitwitz digital - App, Internetseite, Verbesserung des Bürgerservice

## **PROJEKTE**

Seite 16 - 32

Einweihung der Neuen Mitte

Neugestaltung Umfeld Wasserschloss

Wasserschloss Mitwitz

Einweihung Kinderkrippe

Einweihung Erlebnisspielplatz und Themenweg „Grünes Band“

Breitbandausbau

Treffpunkte die verbinden

Baugebiet Neundorf - Mitte

Generalsanierung Ortsdurchfahrt Neundorf

Neubau und Sanierung Infrastruktur

Generalsanierung der Ortsdurchfahrt Neundorf

Dorferneuerung Hof a. d. Steinach

Brandschutz in Mitwitz

Mitwitzer Gschichtn - Historischer Ortsrundgang

## **EHRENAMTSPREIS**

Seite 33

## **MOBILITÄT**

Seite 34 - 35

## **STADTUMBAUMANAGEMENT**

Seite 36

## **INNENENTWICKLUNG**

Seite 37

## **DANKSAGUNG**

Seite 38



# Begrüßung

## LIEBE MITBÜRGERINNEN UND MITBÜRGER,

mit dieser ersten Ausgabe von „Mitwitz informiert“ erhalten Sie einen kompakten und umfassenden Überblick über die Entwicklungen in unserer Marktgemeinde. Die Bürgerinfo erscheint nun einmal jährlich – als Zusammenfassung der wichtigsten Ereignisse, Projekte und Planungen.

In den vergangenen Jahren hat sich die Art und Weise, wie wir Sie informieren, stark verändert. Neben der überarbeiteten Webseite und der Mitwitz-App steht Ihnen die Bürgerinfo jetzt kostenlos und alle 14 Tage an vielen Stellen zur Verfügung. Unser Magazin ergänzt diese Angebote mit vertiefenden Einblicken, Hintergrundberichten und Zahlen, Daten, Fakten.

2024 war ein Jahr der Einweihungen: Die Neue Mitte Mitwitz, der Neubau der Kinderkrippe und der Themenweg am Grünen Band wurden erfolgreich abgeschlossen. Doch wir ruhen uns nicht darauf aus. Der Breitbandausbau, die Weiterentwicklung des Wasserschlossumfeldes und viele weitere Projekte sind bereits in Planung oder Umsetzung.

Mit zahlreichen Bildern und Berichten zeigen wir Ihnen, was Mitwitz ausmacht – eine lebendige Gemeinde mit hoher Lebensqualität, einer starken Nahversorgung und engagierten Vereinen, die Jahr für Jahr mit ihren Festen das Miteinander stärken. Ein Highlight war sicherlich die Veranstaltung „Philharmonic Rock“ des Landkreises Kronach, die dank der großartigen Unterstützung unserer Vereine ein voller Erfolg wurde.

Dieses Magazin soll Sie informieren, aber auch neugierig machen. Werfen Sie einen Blick auf das, was war, und auf das, was kommt. Und wenn Sie Fragen oder Anregungen haben – sprechen Sie mich und mein Team gerne an. Sie erreichen mich im Rathaus unter der Nummer 09266 99060 oder unter [oliver.plewa@vgem-mitwitz.de](mailto:oliver.plewa@vgem-mitwitz.de)

Ihr



Erster Bürgermeister

# Rathaus - Wo erledige ich was?

## ALLGEMEINE HAUPTVERWALTUNG

### **Bürgermeister Oliver Plewa**

Telefon: 09266 9906-0

E-Mail: oliver.plewa@vgem-mitwitz.de

## HAUPTVERWALTUNG

### **Stephan Urban**

Geschäftsleitung

Telefon: 09266 9906-24

E-Mail: stephan.urban@vgem-mitwitz.de

### **Jasmin Scherbel**

Assistenz der Geschäftsleitung  
und der Bürgermeister

Telefon: 09266 9906-22

E-Mail: jasmin.scherbel@vgem-mitwitz.de

### **Johannes Hofmann**

Bauverwaltung, Leitung Bauhof

Telefon: 09266 9906-29

E-Mail: johannes.hofmann@vgem-mitwitz.de

### **Eva von der Wehd**

Bauverwaltung

Telefon: 09266 9906-21

E-Mail: eva.vonderwehd@vgem-mitwitz.de

### **Anna Knauer**

Bürgerbüro, Pass- & Meldewesen, Friedhofswesen

Telefon: 09266 9906-12

E-Mail: anna.knauer@vgem-mitwitz.de

### **Anke Bär**

Bürgerbüro, Pass- & Meldewesen, Friedhofswesen,  
Gewerbeamt

Telefon: 09266 9906-33

E-Mail: anke.baer@vgem-mitwitz.de

### **Angela Panzer**

Personalwesen, Renten und Soziales

Telefon: 09266 9906-23

E-Mail: angela.panzer@vgem-mitwitz.de

### **Marina Benkert**

Öffentliche Sicherheit und Ordnung, Feuerwehrwesen,  
Liegenschaften

Telefon: 09266 9906-26

E-Mail: marina.benkert@vgem-mitwitz.de

### **Tina Filangieri**

Tourismus, Kultur und Öffentlichkeitsarbeit

Telefon: 09266 9906-51

E-Mail: tina.filangieri@vgem-mitwitz.de

### **Silvia Klepitko**

Archivwesen, Anordnungswesen

Telefon: 09266 9906-52

E-Mail: silvia.klepitko@vgem-mitwitz.de

## FINANZVERWALTUNG

### **Heiko Vogel**

Finanzverwaltung

Telefon: 09266 9906-11

E-Mail: heiko.vogel@vgem-mitwitz.de

### **Dana Rüger**

Finanzverwaltung

Telefon: 09266 9906-25

E-Mail: dana.rueger@vgem-mitwitz.de

### **Kerstin Muffel**

Steuern

Telefon: 09266 9906-14

E-Mail: kerstin.muffel@vgem-mitwitz.de

### **Melanie Thauer**

Kasse

Telefon: 09266 9906-15

E-Mail: melanie.thauer@vgem-mitwitz.de

## BAUHOF

### **Nils Konradi**

Vorarbeiter / Wasserwart

Telefon: 09266 6550

E-Mail: bauhof@mitwitz.de

### **Markus Kowalski**

Vorarbeiter / Stellvertretender Wasserwart

Telefon: 09266 6550

E-Mail: bauhof@mitwitz.de

### **Daniel Sünkel**

Vorarbeiter

Telefon: 09266 6550

E-Mail: bauhof@mitwitz.de

## KLÄRANLAGE

### **Bertram Ebert**

Klärwärter

Telefon: 09266 992868

E-Mail: av-steinachtal@t-online.de

### **Manfred Erbse**

Klärwärter

Telefon: 09266 992868

E-Mail: av-steinachtal@t-online.de



## Mitglieder des Marktgemeinderates (2020 - 2026)

Der Marktgemeinderat Mitwitz besteht derzeit aus 15 Mitgliedern, einschließlich des hauptamtlichen Ersten Bürgermeisters. Es sind vier Fraktionen im Marktgemeinderat vertreten.

**Oliver Plewa** CSU  
Erster Bürgermeister  
Coburger Straße 18  
96268 Mitwitz  
09266 99060

**Claudia Gundermann** CSU  
Sonneberger Straße 16  
96268 Mitwitz  
09266 6290

**Klaus Schneider** CSU  
Schaumbergswüstung 1  
96268 Mitwitz  
09266 9783

**Markus Limmer** SPD  
Thüringer Straße 16  
96268 Mitwitz

**Corinna Rudolph** Die Grünen  
Neundorf 10  
96268 Mitwitz

**Siegmond Katholing** FWG  
Am Säbel 3  
96268 Mitwitz  
09266 91175

### ORTSSPRECHER

**Frank Reisenweber**  
Leutendorf 37  
96268 Mitwitz

**Harald Bauersachs**  
Hof 26  
96268 Mitwitz

**Bianka Knauer** CSU  
Horb 4  
96268 Mitwitz  
09266 219

**Ralf Heidelberger** CSU  
Gebrüder-Dötschel-Straße 16  
96268 Mitwitz  
09266 91095

**Oliver Kern** SPD  
Gartenstraße 25  
96268 Mitwitz

**Dr. Matthias Rudolph** Die Grünen  
Lindenweg 4 bis 1/2025  
96268 Mitwitz  
09266 291

**Martin Heidenbluth** FWG  
Professor-Bauer-Straße 13  
96268 Mitwitz  
09266 6457

**Winfried Bayer**  
Schwärzdorf 25a  
96268 Mitwitz

**Carmen Puff**  
Burgstall 29  
96268 Mitwitz

**Jessica Lang** CSU  
Birklesstraße 2  
96268 Mitwitz  
09266 913741

**Gerd Hempfling** CSU †

**Jürgen Kern** SPD  
Kronacher Straße 47a  
96268 Mitwitz

**Claudia Schwämmlein** Die Grünen  
Lindenweg 8 ab 2/2025  
96268 Mitwitz

**Wolfgang Götz** FWG  
Neundorf 5  
96268 Mitwitz  
09266 348

### UMWELT BEAUFTRAGTER

**Ulrich Münch**  
Sudetenstraße 13  
96268 Mitwitz

# Bericht des Bürgermeisters

## LIEBE MITBÜRGERINNEN UND MITBÜRGER,

im Jahr 2024 konnten wir große und langjährige Projekte, wie Neue Mitte oder die Renaturierung der Förritz fertigstellen. Durch diese und unsere Investitionen in die Kinderkrippe und Spielplätze sowie weitere öffentlicher Areale bleibt unsere Gemeinde für alle attraktiv und lebenswert. Damit ist es gelungen mehrere Haken zu setzen.

Trotzdem haben wir die Hände nicht in den Schoß gelegt, sondern haben die Voraussetzungen für neue Projekte geschaffen und sie auf den Weg gebracht. Diese werden uns zum Teil bereits in diesem Jahr beschäftigen.

Keine Frage: weiterhin besteht ein hoher Investitionsbedarf. Vor allem im Bereich der Pflichtaufgaben. Da ist zuerst die Infrastruktur zu nennen, die nun umfänglich und strukturiert erneuert oder saniert wird. Aber auch in



Brandschutz und Ortsentwicklung aller Ortsteile gibt es Handlungsbedarf.

Aber gerade deshalb haben wir die letzten vier Jahre sehr gezielt in die Zukunft von Mitwitz investiert, um die Lebensqualität zu verbessern und ein gepflegtes Ortsbild zu schaffen. Immer mit dem Ziel dem demografischen Wandel entgegenzuwirken, der in der gesamten Region nach wie vor die größte Herausforderung für die Kommunen darstellt.

Natürlich haben unsere Zukunftsinvestitionen Geld gekostet, was allen bewusst war. Unsere wichtigste Aufgabe besteht jetzt darin, die Finanzsituation genau im Blick zu behalten und Maß zu halten. Der Schuldenabbau ist als langfristiger und dauerhafter Prozess zu sehen. Aus diesem Grund haben wir uns auch aktiv in die Haushaltskonsolidierung begeben. Für die Verwaltung bedeutet das viel Arbeit, aber wir können sagen: Diese Anstrengungen haben sich bereits heute schon sehr gelohnt!

Ein weiterer Punkt spielt ebenfalls eine wichtige Rolle: der Markt Mitwitz hat konsequent jedes verfügbare Förderprogramm genutzt, dass es nur zu nutzen gab. Für diese Unterstützungen vom Bund und vom Freistaat Bayern können wir sehr dankbar sein. Diesen Weg gilt es nun weiterzuverfolgen. Er verschafft uns den Spielraum, den wir dringend für weitere notwendige anstehende Investitionen brauchen.

Danken möchte ich deshalb meinem Team in Rathaus, Bauhof, Kläranlage und Grundschule. Nur durch ihren Einsatz konnte unsere Gemeinde auch im vergangenen Jahr wieder ein gutes Stück in ihrer Entwicklung vorankommen.

Im Jahr 2025 werden wir im Markt Mitwitz viel Bautätigkeit erleben. Mehrere Großbaustellen beginnen in Kürze, über die Sie auch in diesem Magazin noch Informationen erhalten.

Sicherlich wird es durch diese Maßnahmen zu einigen Beeinträchtigungen kommen. Deswegen möchte ich mich jetzt schon bei allen Betroffenen für das Verständnis bedanken, das aufzubringen sein wird.

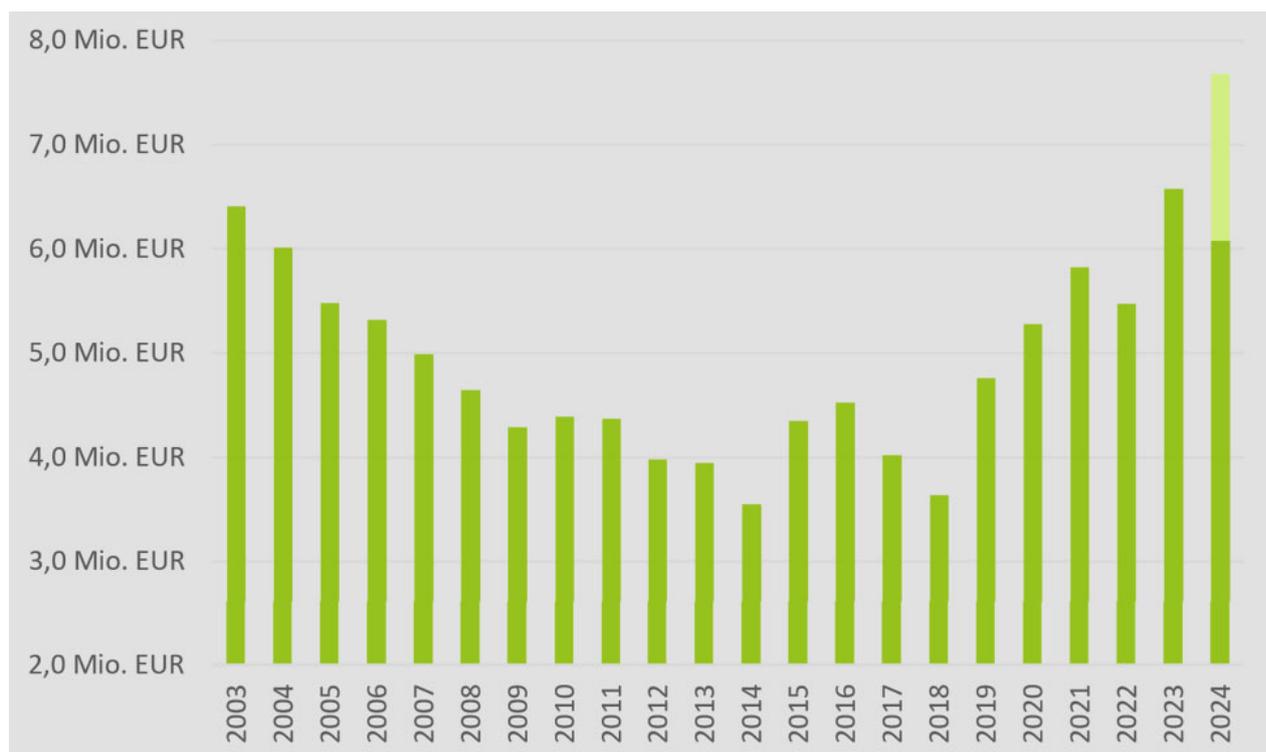
# Finanzielle Entwicklung

Wie auf Kreis-, Landes- und Bundesebene steht auch der Markt Mitwitz vor finanziellen Herausforderungen. Angesichts steigender Kosten und begrenzter Einnahmen bleibt die Haushaltskonsolidierung eine der wichtigsten Aufgaben, um langfristig auf sicherem finanziellen Boden zu stehen.

Ein entscheidender Schritt in Richtung finanzieller Stabilität wurde 2024 erreicht: Erstmals seit vielen Jahren konnten Investitionen ohne neue Schulden getätigt werden. Dadurch ging die Gesamtverschuldung der Gemeinde zurück – ein Wendepunkt in der Haushaltsentwicklung. Einzige Ausnahme ist ein tilgungsfreies Darlehen für umfassende Maßnahmen im Wasser- und Abwasserbereich, das künftig durch Verbesserungsbeiträge gedeckt werden muss. Ohne diese Sonderfinanzierung sank die Verschuldung auf 6,1 Millionen Euro.

Auch 2025 soll der Schuldenabbau konsequent fortgesetzt werden. Möglich ist dies jedoch nur durch gezielte Unterstützung. Eine zentrale Rolle spielen dabei die Stabilisierungshilfen des Freistaats Bayern, die in den vergangenen drei Jahren insgesamt 1.205.000 Euro umfassten. Sie halfen, die kommunale Verschuldung zu senken und den Haushalt zu entlasten. Um diesen Kurs beizubehalten, wird auch für 2025 ein weiterer Antrag gestellt.

Trotz dieser Unterstützung bleibt die Einnahmesituation herausfordernd: Der Markt Mitwitz hofft auf stabile Gewerbesteuererinnahmen von jährlich 500.000 Euro, eine Steigerung ist jedoch nicht in Sicht. Angesichts der stetig wachsenden kommunalen Aufgaben reicht dieses Niveau nicht aus, um größere Baumaßnahmen eigenständig zu finanzieren. Investitionen können daher nur mit Hilfe von Fördermitteln umgesetzt werden. 2024 konnten Zuschüsse in Höhe von 2,5 Millionen Euro gesichert werden – ein Beleg für die engagierte Arbeit der Verwaltung und die Bedeutung externer Unterstützung für die Entwicklung der Marktgemeinde.

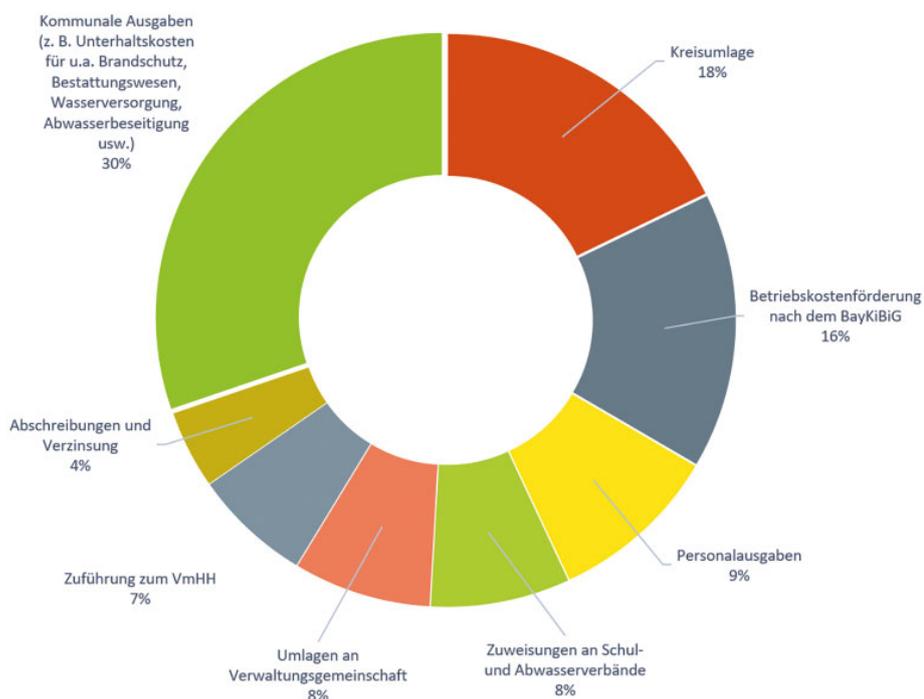
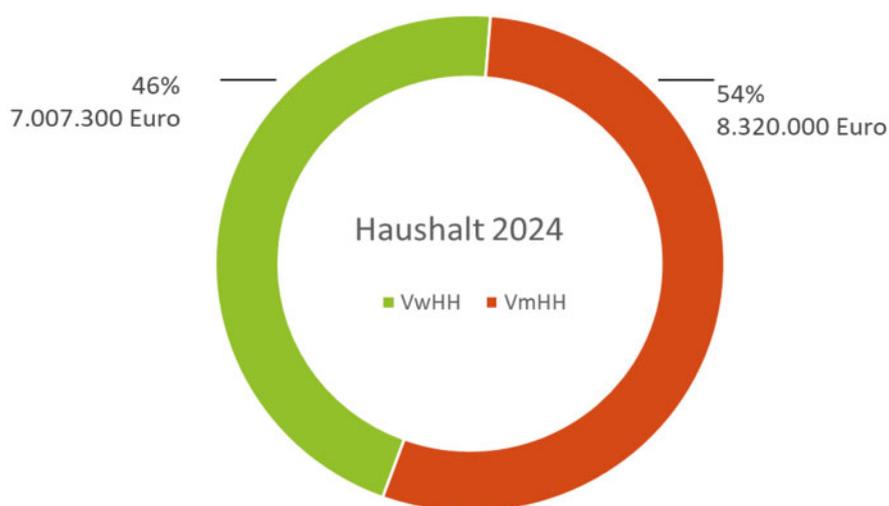




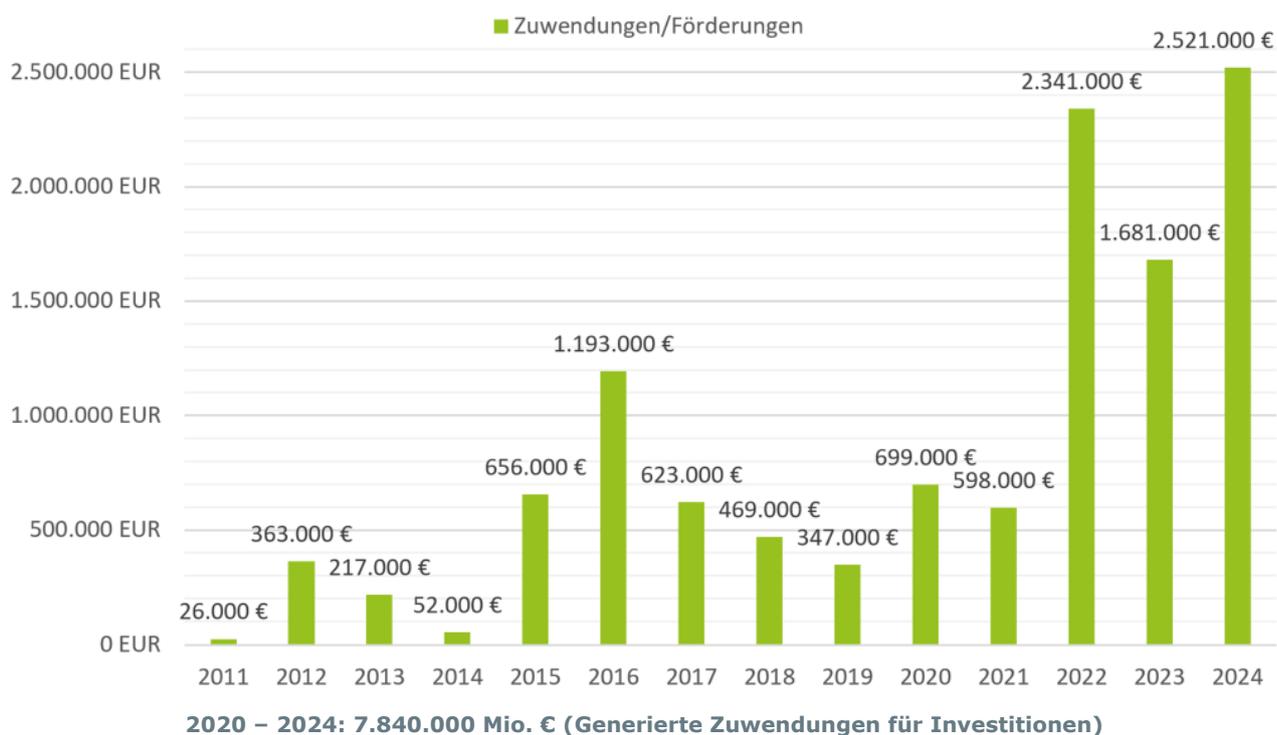
## Haushalt 2024

Mit einem Gesamtvolumen von 15,3 Millionen Euro erreichte der Haushalt 2024 einen neuen Höchststand. Davon entfielen 7 Millionen Euro auf den Verwaltungshaushalt, der das tägliche Geschäft der Gemeinde finanziert, und 8,3 Millionen Euro auf den Vermögenshaushalt, der für Investitionen vorgesehen ist.

Die größte Einzelposition im Verwaltungshaushalt war die Kreisumlage mit 1,4 Millionen Euro, gefolgt von den Haushaltsansätzen für die Kinderbetreuung, die sich auf 1,2 Millionen Euro beliefen. Im Vermögenshaushalt standen vor allem Investitionen in Pflichtaufgaben der Kommune im Fokus – sie machten rund 75 % der Haushaltsansätze aus.



## GENERIERTE ZUWENDUNGEN FÜR INVESTITIONEN



## DIE WICHTIGSTEN EINNAHMEN

| Einnahmen                       | 2023        | 2022        | 2021        | 2020        | 2019        | 2018        |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>Einkommenssteueranteil</b>   | 1.526.249 € | 1.396.073 € | 1.389.420 € | 129.126 €   | 1.349.661 € | 1.284.748 € |
| <b>Schlüsselzuweisung</b>       | 1.429.556 € | 1.284.994 € | 1.232.976 € | 1.228.184 € | 1.092.828 € | 998.256 €   |
| <b>Grund- und Gewerbesteuer</b> | 880.970 €   | 954.631 €   | 628.134 €   | 600.233 €   | 721.266 €   | 670.558 €   |
| <b>Umsatzsteueranteil</b>       | 128.278 €   | 125.038 €   | 142.065 €   | 151.365 €   | 136.956 €   | 123.956 €   |

## DIE WICHTIGSTEN AUSGABEN

| Ausgaben                         | 2023        | 2022        | 2021        | 2020        | 2019        | 2018        |
|----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <b>Kreisumlage</b>               | 1.284.415 € | 1.252.121 € | 1.155.814 € | 1.101.809 € | 1.081.691 € | 1.070.692 € |
| <b>Förderung Kinderbetreuung</b> | 1.203.313 € | 1.100.033 € | 978.766 €   | 1.022.423 € | 872.902 €   | 1.018.294 € |
| <b>Personalkosten</b>            | 735.972 €   | 645.350 €   | 626.843 €   | 610.903 €   | 523.625 €   | 443.643 €   |
| <b>Gewerbesteuerumlage</b>       | 64.674 €    | 58.930 €    | 61.397 €    | 24.249 €    | 50.930 €    | 123.269 €   |

## KINDERBETREUUNGSKOSTEN

|                                  |             |             |           |             |           |             |
|----------------------------------|-------------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|
| <b>Kinderbetreuungskosten</b>    | 1.203.313 € | 1.100.033 € | 978.766 € | 1.022.423 € | 872.902 € | 1.018.294 € |
| <b>Kinderbetreuung Förderung</b> | 704.800 €   | 714.690 €   | 590.286 € | 585.266 €   | 504.555 € | 567.806 €   |
| <b>Eigenanteil Markt Mitwitz</b> | 498.513 €   | 385.343 €   | 388.480 € | 437.157 €   | 368.347 € | 450.488 €   |

# Grundsteuerreform

Das Bundesverfassungsgericht hat im April 2018 die bisherige Berechnungsgrundlage der Grundsteuer aufgrund des Verstoßes gegen den Gleichbehandlungsgrundsatz für verfassungswidrig erklärt.

Zum 01.01.2025 musste eine neue Grundlage durch den Bund geschaffen werden. Hier hat der Bund den Ländern gleichzeitig die Möglichkeit eröffnet, ein eigenes System zu entwickeln. Der Freistaat Bayern hat hiervon Gebrauch gemacht und setzt nun statt auf eine Einheitsbewertung auf ein wertunabhängiges Flächenmodell.

Dies hat zur Folge, dass sich die vom Finanzamt festgesetzten Grundsteuermessbeträge für den Zeitraum ab 01.01.2025 mitunter erheblich von den bisherigen Messbeträgen unterscheiden.

Der Marktgemeinderat Mitwitz hatte deshalb die Aufgabe, die Hebesätze der Grundsteuer A (für land- und forstwirtschaftliche Flächen) sowie der Grundsteuer B (für bebaubare und bebaute Flächen) neu festzulegen.

Der Grundsteuermessbetrag multipliziert mit dem jeweiligen Hebesatz ergibt die jährlich zu zahlende Grundsteuer.

Erklärtes Ziel des Gemeinderates war die „Aufkommensneutralität“. Es sollen sich also sowohl für die Grundsteuer A wie auch für die Grundsteuer B jeweils die gleichen Gesamtsummen wie vor der Reform ergeben.

In seiner Sitzung vom 26.11.2024 legte der Marktgemeinderat dementsprechend den Hebesatz für die Grundsteuer A auf 395 v. H. und für die Grundsteuer B auf 200 v. H. fest.



# Modernisierung des Rathauses - Zeit für mehr Bürgerservice

## EIN HAUS MIT LANGER GESCHICHTE

Das Mitwitzer Rathaus zählt zu den schönsten Rathäusern im Landkreis Kronach. Das altherwürdige Gebäude wurde im Jahr 1630 erbaut und hat damit eine lange Geschichte. Für Jahrhunderte war es ein Gasthaus mit dem Namen „Zum wilden Mann“. Später wurde es ein Postamt und während des Dritten Reichs ein Lager für den Reichsarbeitsdienst. Nach dem Zweiten Weltkrieg diente es als Flüchtlingsheim, dann als Bücherei. Seitdem wurde das Gebäude mehrfach umgebaut, um den jeweiligen Anforderungen zu entsprechen. In den 1980er-Jahren wurde es schließlich Sitz der neu gegründeten Verwaltungsgemeinschaft Mitwitz und wird als Rathaus genutzt.

## MODERNISIERUNG UND UMBAU NÖTIG

Im Jahr 2025 stehen nun wieder Umbau- und Modernisierungsarbeiten im denkmalgeschützten Gebäude an. Damit sollen die gesetzlichen Vorgaben zum Arbeitsschutz

und Datenschutz erfüllt und die Sicherheit im Rathaus erhöht werden. Gleichzeitig wird der Service für die Bürgerinnen und Bürger verbessert: Moderne Technik und optimierte Abläufe erleichtern die Arbeit mit dem Ziel auch die Zufriedenheit zu steigern. Auch die Organisation im Rathaus wird effizienter gestaltet, um die Zusammenarbeit zu erleichtern und Abläufe reibungsloser zu machen. Zudem wird das Arbeitsumfeld für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter angenehmer und zeitgemäßer gestaltet, damit das Rathaus wieder den aktuellen Anforderungen entspricht.



# Mitwitz wird digital – Mehr Service für alle!

## MEHR SERVICE FÜR ALLE!

Der Markt Mitwitz geht mit neuen, barrierefreien und kostenlosen digitalen Angeboten in die Zukunft. Bürgerfreundlicher Service und Transparenz stehen dabei im Mittelpunkt!

## MITWITZ SETZT AUF DIGITALE ZUKUNFT

Mit diesen modernen Lösungen stellt Mitwitz sicher, dass alle Bürgerinnen und Bürger stets bestens informiert und vernetzt bleiben. Ob Webseite, App oder Mitteilungsblatt – entdecken Sie jetzt die neuen digitalen Angebote und profitieren Sie von einem noch besseren Service!

## Mitwitz verbindet – digital, transparent, bürgernah!

## NEUE WEBSEITE – INFORMATIV, BENUTZERFREUNDLICH & IMMER AKTUELL

Seit August 2024 bietet die neue Webseite eine zentrale Anlaufstelle für alle Bürgerinnen und Bürger. Hier finden Sie schnell und einfach wichtige Informationen zu kommunalen Themen, Veranstaltungen und Dienstleistungen. Schadensmeldungen lassen sich unkompliziert online einreichen, Wahlunterlagen bequem beantragen und touristische Highlights, wie z.B. Wandertouren entdecken. Ergänzt wird das Angebot durch stets aktuelle Nachrichten aus der Gemeinde. Dank der klaren Struktur und der einfachen Bedienung ist die Webseite für alle Altersgruppen bestens nutzbar.



[Aktuelles](#) ▾ [Mitwitz](#) ▾ [Rathaus](#) ▾ [Familie & Bildung](#) ▾ [Tourismus](#) ▾ [Wirtschaft & Verkehr](#) ▾



### Markt Mitwitz

Herzlich willkommen in Mitwitz!

Unsere Marktgemeinde mit ihren neun Ortsteilen und den zahlreichen Wüstungen ist eingebettet in das idyllische Förzitz- und Steinachtal, umgeben von den Ausläufern des Frankenwalds mit Aussichten bis in den Thüringer Wald. Wir gelten als „Tor zum Frankenwald“ und als Wiege des Grünen Bandes. Weithin bekannt ist unser romantisches Wasserschloss. Es begeistert nicht nur Gäste, auch wir Mitwitzer Bürgerinnen und Bürger lieben unser Aushängeschild. In den historischen Räumen feiern wir Hochzeiten und besuchen Konzerte. Im Schlosspark ist das ganze Jahr über etwas los: Fränkisches Gartenfest, Schlossparkfest, musikali-





# PROJEKTE

MARKT MITWITZ



## PROJEKTE

Das Jahr 2024 war im Markt Mitwitz erneut von großen Investitionen geprägt.

Es konnten zahlreiche Projekte erfolgreich abgeschlossen werden. Im Mai wurde die Neue Mitte eingeweiht und stellt seitdem einen zentralen Treffpunkt dar. Auch der erste Bauabschnitt des Wasserschloss-Areals wurde fertiggestellt.

Zudem wurden der Erlebnisspielplatz und die neue Kinderkrippe vollendet. Der Glasfaserausbau hat große Fortschritte gemacht. Große Projekte wie die Sanierung der Ortsdurchfahrt Neundorf sowie die Erneuerung der Wasser- und Abwasserleitungen in Neundorf und im Äußeren Eck werden im Jahr 2025 weiter vorangetrieben.



## Die „Neue Mitte“ – Ein Meilenstein für den Ortskern

Im Mai 2024 fand die feierliche Einweihung der „Neuen Mitte“ in Mitwitz statt – ein wichtiger Meilenstein in der Ortsentwicklung des Marktes Mitwitz. Zu dem Festakt waren viele Bürgerinnen und Bürger in die Ortsmitte gekommen. Die Band „Lizharmonic“ sorgte für die richtige Stimmung, Pfarrer Burkhard Sachs und Diakon Diethard Nimmert für den Segen und die Mitarbeiterinnen des Rathauses für prickelnde Erfrischungen.

Es war der Abschluss einer langjährigen und sorgfältig geplanten Maßnahme. Dies wurde auch von Regierungspräsident Florian Luderschmid und dem stellvertretenden Landrat Gerhard Wunder gelobt. Bereits seit 2009 beschäftigte sich die Marktgemeinde mit der Revitalisierung der Kronacher Straße 3. Nun konnte das Projekt umgesetzt und abgeschlossen werden, nachdem der Marktgemeinderat in dieser Wahlperiode neuen Anlauf bei diesem Vorhaben nahm.

### EIN ZENTRALER PLATZ FÜR DIE MITWITZER BÜRGER

Die „Neue Mitte“ schafft eine offene und einladende Begegnungsstätte für die Mitwitzer Bürgerinnen und Bürger. Der Pavillon steht auf einem modernisierten Dorfplatz und schließt die Lücke, die der Rückbau des Hauses, das vorher an der Stelle stand, hinterließ. Die Platzgestaltung ist ein Hingucker. Sie trägt nicht nur zur Verschönerung des Ortsbildes bei, sondern sorgt auch für einen multifunktionalen Raum, der Platz für kleinere Veranstaltungen und gemeinschaftliche Aktivitäten bietet.

### MULTIFUNKTIONALER HOLZPAVILLON – DAS HERZSTÜCK DER „NEUEN MITTE“

Im Zentrum der neuen Anlage steht ein moderner Holzpavillon, der durch seine Architektur durch seine Herkunft besticht: Der Pavillon wurde aus „Käferholz“ gebaut. Das macht ihn nicht nur zu einem nachhaltigen, sondern auch zu einem einzigartigen Objekt. Das Design verbindet die traditionelle Holzbautradition des Frankenwaldes mit einem modernen, umweltbewussten Holzbaukonzept.



## HINTERGRUND UND UMSETZUNG DES PROJEKTS

Die „Neue Mitte“ wurde mit dem Ziel realisiert den Bewohnern einen modernen Raum für Begegnung und Kultur zu geben und barrierefreie Zugänge zum Ärztehaus zu schaffen. Die Planung und Umsetzung erfolgten in Zusammenarbeit mit der Fakultät Design der Hochschule Coburg. So konnte das Projekt nicht nur innovative Architektur, sondern auch einen interdisziplinären Austausch zwischen Wissenschaft und Praxis realisieren.

## ÜBERSCHAUBARER FINANZIELLER EIGENANTEIL

Besondere Unterstützung kam durch regionale Betriebe, wie einen Betonfertigteilhersteller und einen Zimmerermeister, die maßgeblich zum Gelingen des Projekts beigetragen haben. Insgesamt wurden 935.000 € an der Kronacher Straße rund um das Ärztehaus investiert. Die neue Platzgestaltung mit Holzüberdachung wurde zudem von der Bayerischen Städtebauförderung mit 740.000 € unterstützt, um die nachhaltige und zukunftsorientierte Entwicklung des Marktes Mitwitz zu fördern.



# Neugestaltung Umfeld Wasserschloss

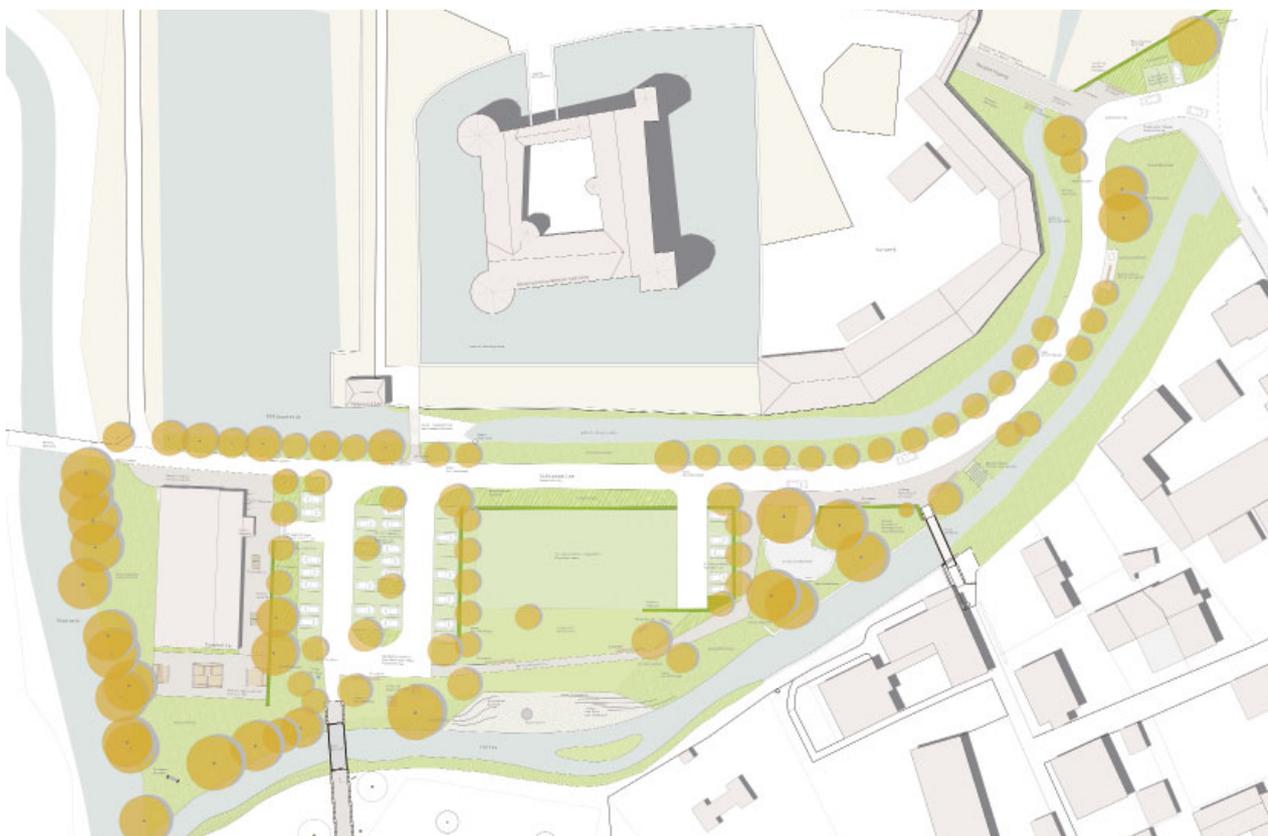
Mitwitz setzt die Neugestaltung des südlichen Ortseingangs fort. Nachdem der erste Bauabschnitt mit dem Willkommenshäuschen und der Umgestaltung der Förritz-Aue abgeschlossen wurde, steht nun der zweite Bauabschnitt bevor. Mit der Planung des Gebiets zwischen Förritz und Schlossallee wurde das Planungsbüro Freiraumpioniere aus Weimar beauftragt.

## WICHTIGE VERBESSERUNGEN FÜR DIE MITWITZER BÜRGER

Die Planung basiert nicht nur auf funktionalen Aspekten, sondern auch auf den Anregungen aus der Bürgerbeteiligung. Besonders gefragt waren neue Sitzgelegenheiten am „Förritzstrand“, eine naturnahe Gestaltung sowie mehr Bäume und schattige Parkplätze. Diese Elemente fließen direkt in die Planung ein und sollen das Areal erheblich aufwerten. Ein großes Anliegen war auch eine bessere fußläufige Erreichbarkeit des Schlossparks. Deshalb ist ein schmaler Fußgängersteg geplant, der eine direkte Verbindung zwischen Parkplatz und Schloss schafft. Der lang ersehnte Skaterplatz soll auf der Südseite der Turnhalle realisiert werden. Nachdem der Themenspielplatz Grünes Band am Breitensee als attraktiver Ort für die jüngsten Mitwitzer geschaffen wurde, entsteht mit dem Skaterplatz nun ein Treffpunkt für Jugendliche und junge Erwachsene, der das Freizeitangebot in Mitwitz weiter bereichert.

## NACHHALTIGKEIT UND KLIMAASPEKTE IM FOKUS

Ein besonderer Wert wird auf eine nachhaltige Stadtplanung gelegt. Die versiegelten Flächen werden um 36 % reduziert, wodurch mehr Wasser versickern kann. Durch den Einsatz von wasserdurchlässigen Belägen und Grünflächen wird die Umgebung aufgewertet. Zusätzlich werden energieeffiziente Laternen installiert und Bäume gepflanzt, um für mehr Schatten und eine angenehmere Atmosphäre zu sorgen.



## NEUE PARKMÖGLICHKEITEN UND VERBESSERTE INFRASTRUKTUR

Die Parkplätze werden an die Seitenbereiche verlagert, um den freien Blick auf das Wasserschloss zu erhalten. Gleichzeitig wird eine temporäre Parkwiese so befestigt, dass sie bei Großveranstaltungen genutzt werden kann. Insgesamt entstehen 144 Stellplätze. Die Schlossallee wird erneuert und erhält eine neue Baumreihe, da die jetzigen Bäume nicht mehr vital sind. Im Bereich des Schlosszugangs werden historische Elemente saniert und die Orientierung für Besucher durch eine bessere Beschilderung erleichtert. Außerdem wird aktuell noch geprüft, ob eine öffentliche WC-Anlage und E-Ladestationen integriert werden können.

## ZEITPLAN UND FINANZIERUNG

Die Bauarbeiten sollen im Herbst 2025 beginnen und bis Sommer 2027 abgeschlossen sein. Die Gesamtkosten belaufen sich auf rund 2,8 Millionen Euro, wobei auf eine hohe Förderquote und einen vertretbaren Eigenanteil gehofft wird. Die Neugestaltung des Wasserschlossumfeldes ist ein großer Gewinn für Mitwitz. Mit einer attraktiven Aufenthaltsqualität, neuen Freizeitmöglichkeiten und nachhaltigen Verbesserungen wird das Ortsbild aufgewertet, die Lebensqualität für alle Bürgerinnen und Bürger erhöht und unser Wahrzeichen ins richtige Licht gerückt.



## Wasserschloss Mitwitz

Das Wasserschloss Mitwitz soll sich zu einem lebendigen Ort für Kinder, Familien, Gäste und Bürger des Landkreises entwickeln.

Im Kuratenhaus ist die Einrichtung einer touristischen Anlaufstelle geplant. Ein Bistrobereich mit einer interaktiven Ausstellung lädt zum Verweilen und Entdecken ein und macht Bildung erlebbar.

Darüber hinaus wird das Gebäude erweitert, um Platz für Einrichtungen mit fachlichem Bezug zu schaffen, die regelmäßig Publikumsverkehr anziehen. Hier treffen Kultur und Wissenschaft aufeinander, um ein vielseitiges Angebot zu schaffen. Regelmäßige Konzerte und Führungen lassen Besucher die historische und kulturelle Bedeutung des Schlosses erleben. Gleichzeitig wird das Wasserschloss ein Zentrum für Konzept- und Forschungsarbeiten,

die in Kooperation mit der Ökologischen Bildungsstätte Oberfranken durchgeführt werden. So wird das Schloss nicht nur ein Ort des Erlebens, sondern auch des Lernens und Forschens.

Die Remisen des Wasserschlosses Mitwitz bieten Raum für Feiern und handwerkliches Arbeiten. Ob private Veranstaltungen, Workshops oder kreative Projekte – die vielseitig nutzbaren Räumlichkeiten verbinden Tradition und Moderne. Hier können Besucher nicht nur besondere Momente feiern, sondern vielleicht auch bald handwerkliche Fertigkeiten erleben und ausprobieren.

Mit diesem Konzept wird das Wasserschloss Mitwitz zu einem Ort, der Bildung, Genuss und Gemeinschaft verbindet.

## Die neue Kinderkrippe

Bei der feierlichen Einweihung der neuen Kinderkrippe in Mitwitz strahlten nicht nur die Sonne, sondern auch die Gesichter der Gäste. Ein echtes Highlight für den Markt Mitwitz und ein weiterer großer Schritt hin zu einer noch familienfreundlicheren Gemeinde. Inmitten zahlreicher Gäste, darunter die Ehrenbürger Dr. Heinz Köhler und Hans-Peter Laschka, wurde das moderne Gebäude offiziell eingeweiht. Pfarrer Burkhard Sachs beglückwünschte das Projekt und betonte in seinen Dankesworten die Bedeutung des Segens Gottes für den Erfolg: „Bei allem menschlichen Tun sind wir immer wieder auf die Gnade Gottes angewiesen.“

Mit einem fröhlichen „Hallo“-Lied und einem Tanzlied begeisterten die Kindergartenkinder die Gäste und sorgten für ein unvergessliches Erlebnis.

Bürgermeister Oliver Plewa sprach voller Stolz von diesem weiteren Meilenstein auf dem Weg zu einer noch familienfreundlicheren Gemeinde Mitwitz. Für das Projekt wurden insgesamt rund 2,4 Euro investiert, wobei der Markt Mitwitz für die kleinsten Bürger rund eine Million Euro in die Hand nahm. Durch eine Förderung von 1,1 Millionen Euro und den Eigenanteil der evangelischen Kirchengemeinde Mitwitz in Höhe von 361.000 EUR, konnte

das Vorhaben realisiert werden. Die gute Zusammenarbeit von Markt und Kirchengemeinde machte dieses Projekt erst möglich.

Peter Kropf vom Ingenieurbüro Kropf gab interessante Einblicke in den Bauverlauf. Rund 5000 Kubikmeter Boden mussten abgetragen werden, bevor mit dem eigentlichen Bau begonnen werden konnte. Der Neubau umfasst eine großzügige Fläche von 430 Quadratmetern. Zusätzlich wurden ein Kinderspielplatz und eine neue Zufahrt mit LED-Beleuchtung angelegt. Besonders erfreulich: Fast 44 heimische Unternehmen haben an diesem Projekt mitgewirkt.

Die neue Krippe bietet Platz für 24 Kinder, und mit der altersgemischten „Käfergruppe“ können insgesamt 30 Krippenkinder betreut werden. Die Leiterin des Kindergartens, Tanja Schubert, lud anschließend zum geselligen Teil des Nachmittags ein, bei dem die Kinder mit „Tattoos“, Kasperltheater, Basteln und Spielen im Garten viel Spaß hatten.

Mit der neuen Kinderkrippe setzt der Markt Mitwitz gemeinsam mit der evangelischen Kirchengemeinde ein starkes Zeichen zur Förderung der jüngsten Generation und für Mitwitz als guten Ort zum Leben für Familien mit Kindern.



Wo Spielen zum Abenteuer wird

## Einweihung des Themenweg und Spielplatz „Grünes Band“

Am 15. Juni 2024 war es endlich so weit: Der neue Erlebnis-Spielplatz am Breitensee in Mitwitz wurde feierlich eröffnet und begeisterte nicht nur die kleinen, sondern auch die großen Besucher. Bürgermeister Oliver Plewa gab gemeinsam mit Unterstützern den Spielplatz offiziell frei, und die Kinder stürmten voller Freude die neuen Spielmöglichkeiten.

Der Nachmittag bot zahlreiche Attraktionen, die Mitwitzer Vereine anboten: von kreativen Bastel- und Spielstationen rund um das Thema Natur bis hin zu Ponyreiten und sportlichen Aktivitäten. Die Spielplatzzeröffnung war ein voller Erfolg mit einem überraschend großen Zustrom von Menschen aus der ganzen Region.

Auch der Themenweg „Grünes Band“ wurde an diesem Tag offiziell eingeweiht. Dieser einzigartige Naturpfad führt Gäste an ein lebendiges Denkmal für die deutsche Wiedervereinigung und vermittelt eindrucksvoll die Besonderheiten im Umfeld des Naturschutzgroßprojekts. Professor Dr. Kai Frobels, der „Vater des Grünen Bandes“, stellte das Projekt vor und betonte, dass es mit einer Länge von über 12.500 Kilometern das größte Naturschutzprojekt Europas ist. Mitwitz kann stolz darauf sein, den Ursprung dieses einzigartigen Projekts beheimaten zu können. Das „Grüne Band“ ist Rückzugsraum für zahlreiche bedrohte Tier- und Pflanzenarten.

Bürgermeister Plewa nutzte die Gelegenheit, um auf die Bedeutung des „Grünen Bandes“ hinzuweisen und sagte: „Vor unserer Haustür finden wir Dinge, die anderswo längst verschwunden sind. Es ist daher besonders wichtig, diese für Familien und vor allem für Kinder erlebbar zu machen.“

Das Projekt wurde durch die LEADER-Stelle Oberfranken mit 124.000 Euro und durch die Oberfrankenstiftung mit weiteren 50.000 Euro unterstützt. Auch Diakon Diethard Nemmert und Pfarrer Burkhard Sachs segneten den Spielplatz und den Themenweg und deren Nutzung, während zahlreiche Gäste aus Politik und Nachbargemeinden den feierlichen Anlass begleiteten.

Der neue Spielplatz am Breitensee und der „Grüne Band“-Themenweg bieten jetzt nicht nur einen Ort zum Spielen und Entdecken, sondern auch eine wertvolle Verbindung zur Geschichte und Natur.



## Schnelles Internet für Mitwitz: Glasfaserausbau startet!

Der Breitbandausbau in allen Ortsteilen von Mitwitz startet endlich! Eine leistungsfähige Internetverbindung ist heutzutage nicht nur ein Komfort, sondern eine absolute Notwendigkeit – sei es für Homeoffice, Bildung, Streaming oder zukünftige digitale Entwicklungen. Zudem steigert schnelles Internet die Attraktivität unserer Heimat für neue Bürger und Unternehmen. Der Markt Mitwitz stellt für den Breitbandausbau erhebliche finanzielle Mittel bereit. Allein im Jahr 2025 sind 950.000 Euro eingeplant, bis zum Abschluss der Maßnahme im Jahr 2027 belaufen sich die Gesamtkosten auf 1,9 Millionen Euro. Dank einer Förderzusage von 1,71 Millionen Euro vom Freistaat Bayern kann der Ausbau mit modernster Glasfaser-Technologie beginnen. Ziel ist es, bis zu 96 % der Haushalte mit Gigabit-Internet zu versorgen.

Damit der Ausbau reibungslos verläuft, beginnt die Vermarktungsphase ab dem 10. März 2025. Alle Bürgerinnen und Bürger haben die Möglichkeit, sich über das Projekt zu informieren und den kostenlosen Glasfaseranschluss direkt ins Haus zu sichern.

### INFOSTÄNDE FÜR ALLE FRAGEN

Um Ihnen die wichtigsten Informationen aus erster Hand bereitzustellen, wird es einen mobilen Infostand ab dem 10. März 2025 bis voraussichtlich 21. März 2025 in der Neuen

**BIS ZU IHNEN INS HAUS  
GLASFASER  
JETZT IN MITWITZ**

**JETZT NOCH  
SCHNELL  
BESTELLEN!**

**Buchungsphase in  
Mitwitz**

Seien Sie #dabei,  
den „gmacht is gmacht“

[www.telekom.de/glasfaser](http://www.telekom.de/glasfaser)

Mitte Mitwitz geben. Zudem laufen Telekom Mitarbeiter von Haus zu Haus um die Bürger umfassend zu beraten und direkt alle Fragen rund um den Ausbau zu klären.

Bürgermeister Oliver Plewa betont:

*„Glasfaser ist die Zukunft – ein wichtiger Schritt für unseren Standort und für alle Bürgerinnen und Bürger.“*

Nutzen Sie die Chance und machen Sie Ihr Zuhause fit für die digitale Zukunft!



# Treffpunkte die verbinden

## EIN TREFFPUNKT DER VERBINDET

Die Fertigstellung der Platzgestaltung im Bereich der Neundorfer Straße ist ein wichtiger Schritt für die Verbindung von Kernort und Äußer Eck geschafft. Dank der städtebaulichen Maßnahme gibt es nun einen barrierefreien Zugang zum „Wohnpark Pächtershof“ – ein echter Gewinn für alle.

Der Brunnen sprudelt wieder und lädt gemeinsam mit einer gemütlichen Bank zum Verweilen ein. Neue Pflanzen setzen frische Akzente, das Pflaster strahlt in neuem Glanz, und moderne LED-Beleuchtung sorgt für stimmungsvolles Licht. Ein gelungenes Projekt, das zeigt: Mitwitz verbindet!

## LEUTENDORF FEIERT NEUEN DORF- UND SPIELPLATZ

Dank vereinter Kräfte der Dorfgemeinschaft, des gemeindlichen Bauhofs und Baufirmen konnten in Leutendorf ein neu gestalteter Dorfplatz und der rundum erneuerte Spielplatz pünktlich zum Johannifeuer des TV Leutendorf-Horb eingeweiht werden. Beide Vorhaben waren lang ersehnte Wünsche der Leutendorfer.

Auch dank einer Förderung mit dem Regionalbudget verwandelte sich der Platz in der Dorfmitte in einen einladenden Treffpunkt. Eine geplante Überdachung soll die Nutzung weiter verbessern. Leutendorf zeigt: Gemeinsam geht es voran!





# Neubau und Sanierung der Infrastruktur

Der Markt Mitwitz führt derzeit wichtige Maßnahmen zur Verbesserung der Wasserversorgung und der Abwasserentsorgung durch. Diese Maßnahmen betreffen nicht nur die Infrastruktur, sondern tragen auch zu einer nachhaltigen und sicheren Versorgung für die Zukunft bei und dienen der Daseinsvorsorge.

So wurden die Ortsteile Kaltenbrunn und Burgstall nun an die Mitwitzer Wasserversorgung angeschlossen. Zusätzlich wurde die Versorgungsleitung von Bächlein bis zur Haderleinswüstung ausgetauscht, um die Versorgungssicherheit sicherzustellen.

## NEUBAU UND SANIERUNG IN DER ORTSDURCHFART IN NEUNDORF

Aktuell läuft in Neundorf der Ersatzneubau der Wasserleitung sowie des Schmutz- und Oberflächenwasserkannels in der gesamten Ortsdurchfahrt (Kreisstraße KC 14). Dieses Vorhaben hat ein Gesamtvolumen von rund 2,3 Millionen Euro.

## BAUARBEITEN IN DER PINSENHOF-, SUDETEN- UND SCHLESIERSTRASSE

Im Frühling startet dann der Neubau der Wasserleitung und der Austausch des Schmutz- und Oberflächenwas-

serkanals in der Pinsenhof-, Sudeten- und Schlesierstraße. Auch dieses Projekt wird mit 2,4 Millionen Euro veranschlagt und wird einen längeren Zeitraum in Anspruch nehmen.

Die Notwendigkeit dieser Maßnahmen ergibt sich aus dem schlechten Zustand der bestehenden Leitungen und Kanäle. Daher kam eine Verschiebung nicht mehr in Frage. Der Markt Mitwitz hat sich entschieden, einen konsequenten Sanierungskurs zu fahren, um die Infrastruktur langfristig zu sichern.

Für die umfangreichen Investitionen erhält der Markt Mitwitz Förderungen vom Freistaat Bayern etwa in Höhe von 40 %. Dennoch wird ein Teil der Kosten vom Markt selbst getragen, und dieser Eigenanteil muss mittel- bis langfristig durch die Bürgerinnen und Bürger refinanziert werden. Dazu werden die Gebühren angepasst und Beiträge von Hauseigentümern erhoben.

Ab 2025 wird daher im gesamten Gemeindegebiet mit dem Aufmaß von Gebäudeflächen begonnen. So wird die Grundlage für eine faire Verteilung der Kosten geschaffen.

Für Rückfragen steht die Verwaltung des Marktes Mitwitz jederzeit gerne zur Verfügung.



# Generalsanierung der Ortsdurchfahrt Neundorf

Auf rund 800 Metern Länge werden in Neundorf entlang der Kreisstraße KC 14 die Wasserleitung, der Schmutzwasserkanal und der Oberflächenkanal ausgetauscht oder saniert. Hintergrund ist der schlechte Gesamtzustand, der keine wirtschaftliche Alternative zuließ.

## WASSERLEITUNG BEREITS EINGEBAUT

Im ersten Abschnitt des Projekts wurde eine neue Trinkwasserleitung in der Ortsdurchfahrt eingebaut und erfolgreich an das Wassernetz des Marktes Mitwitz angeschlossen. Dies stellte einen wichtigen Schritt dar, um die Wasserversorgung in Neundorf nachhaltig zu verbessern.

Aus Richtung Schwärzdorf kommend bis zur Abzweigung nach Bächlein wurden bereits der Schmutzwasser- sowie der Oberflächenwasserkanal ausgetauscht. Zudem konnte ein Großteil der Hausanschlüsse fertiggestellt werden. Dies erleichtert nicht nur die Versorgung, sondern verbessert auch die Entwässerung und Abwasserentsorgung.

Kurz vor Jahresende 2024 wurde ein Winterasphalt aufgetragen, um die Befahrbarkeit der Baustelle und die Durchführung des Winterdienstes zu gewährleisten.

## AUSBAU GEHT WEITER

Im Frühjahr 2025 werden die Bauarbeiten je nach Witterung fortgesetzt. Dann ist der Ausbau des Schmutzwasser- und Oberflächenwasserkanals auf der gesamten Länge von der Abzweigung Bächlein in Richtung Mitwitz vorgesehen. Die Fertigstellung der gesamten Maßnahme ist für Sommer 2025 geplant.

Der Markt Mitwitz bedankt sich bei allen Bürgerinnen und Bürgern für die Geduld und das Verständnis, das während der Bauarbeiten aufgebracht wurde. Besondere Anerkennung gilt dem Vertrauen, das der Verwaltung und den ausführenden Unternehmen entgegengebracht wurde, trotz der mit der Baustelle verbundenen Einschränkungen.



# Dorferneuerung in Hof a. d. Steinach

## STARTSCHUSS FÜR DIE DORFERNEUERUNG IN HOF A. D. STEINACH

Am 15. und 16. November markierte ein zweitägiges Seminar in Klosterlangheim den Auftakt der Dorferneuerung für Hof a. d. Steinach. 15 Teilnehmende, darunter Bürger, Vertreter der Verwaltungsgemeinschaft Mitwitz und Experten, legten die Grundlage für die Zukunftspaltung des Ortes.

Mit der neuen Kinderkrippe setzt der Markt Mitwitz gemeinsam mit der evangelischen Kirchengemeinde ein starkes Zeichen zur Förderung der jüngsten Generation und für Mitwitz als guten Ort zum Leben für Familien mit Kindern. Erste Ansätze wie die Starkregenbewältigung am Bertholdsbach wurden diskutiert. Bürgermeister Oliver Plewa betonte die Bedeutung gemeinsamer Anstrengungen und kündigte weitere Bürgerbeteiligungen an.

Das Seminar setzt den ersten Meilenstein auf dem Weg zu einem zukunftsfähigen Dorf, unterstützt durch das Ge-

meindeentwicklungskonzept des Marktes Mitwitz. Den ausführlichen Bericht hierzu finden Sie auf [www.mitwitz.de](http://www.mitwitz.de).



# Brandschutz in Mitwitz

Der Markt Mitwitz investiert kontinuierlich in die Ausstattung und Modernisierung der Feuerwehr. Durch diese Maßnahmen wird nicht nur die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger gewährleistet, sondern auch die Einsatzbereitschaft der Feuerwehren und die Sicherheit der Einsatzkräfte optimiert.

Rückblick 2024:

## WICHTIGE ANSCHAFFUNGEN UND VERBESSERUNGEN

Im Jahr 2024 wurden bedeutende Investitionen getätigt, um die Infrastruktur und Ausrüstung der Feuerwehr weiter zu verbessern. Die Ortsteilwehr Neundorf erhielt ein neues Einsatzfahrzeug, das die Effizienz und Schlagkraft der Wehr erheblich steigert. Zudem wurde die vorhandene Sirenentechnik modernisiert, um die Alarmierungssicherheit weiter zu optimieren. Alle aktiven Feuerwehrkräfte wurden mit neuen Funkempfängern ausgestattet, um eine schnelle und verlässliche Alarmierung zu gewährleisten.

Auch das Feuerwehrhaus in Burgstall profitierte von Modernisierungsmaßnahmen, indem ein neues Rolltor installiert wurde. Darüber hinaus wurden für die Ortsteilfeuerwehren Leutendorf-Horb und Schwärzdorf jeweils ein neues Einsatzfahrzeug (Pickup/GWTS) in Auftrag gegeben.



Ausblick 2025:

## DIE STÜTZPUNKTWEHR SOLL EIN ERSATZFAHRZEUG BEKOMMEN

Auch im Jahr 2025 wird Mitwitz den Brandschutz weiter ausbauen und in neue Fahrzeuge sowie Schutzkleidung investieren. Die Stützpunktwehr Mitwitz soll einen Ersatz für das Löschgruppenfahrzeug erhalten, zudem werden die Einsatzkräfte mit neuer persönlicher Schutzausrüstung ausgestattet, um einen bestmöglichen Schutz im Einsatz zu gewährleisten.

Mit diesen gezielten Investitionen wird die Sicherheit der Bevölkerung weiter gestärkt und die Einsatzfähigkeit der Feuerwehren langfristig gesichert.





# Mitwitzer Gschichtn - Historischer Ortsrundgang trifft KI

Zusammen mit dem Unternehmen Extended Vision wurde an der Digitalisierung des historischen Ortsrundgangs gearbeitet. Entstanden ist die Digitalführung „Mitwitzer Gschichtn“, die den historischen Rundgang durch Mitwitz digitalisiert und Geschichte lebendig sowie anschaulich gemacht hat, zusammengefasst in der App Future History.

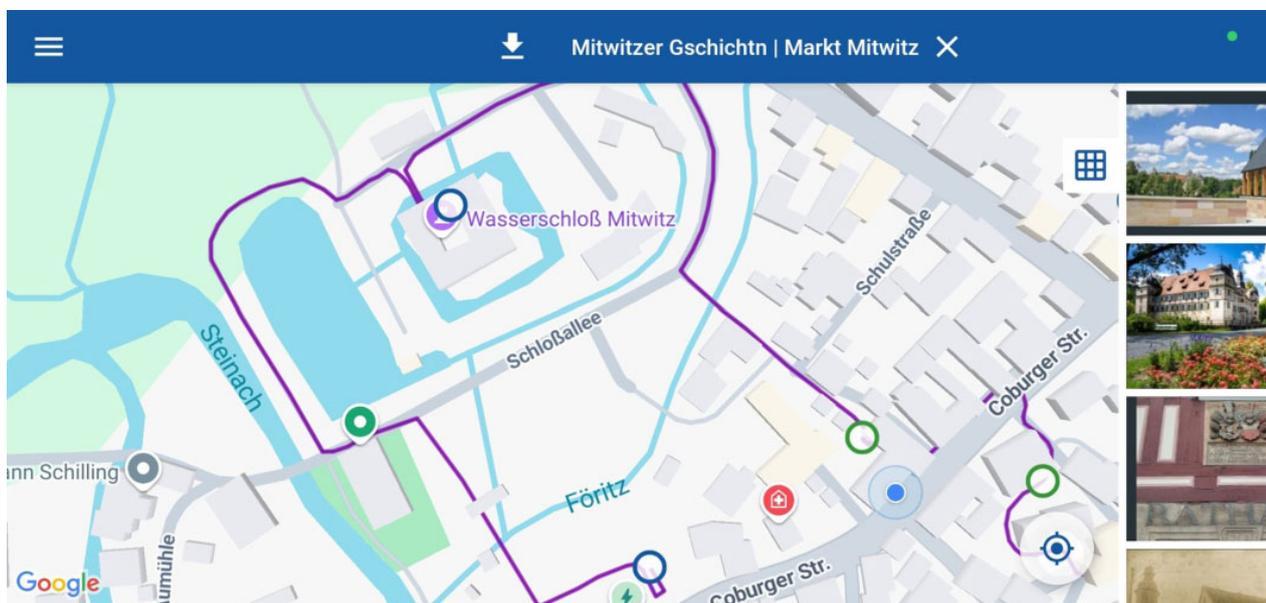
Entdeckt werden können die wichtigsten Sehenswürdigkeiten aus Mitwitz, alte und neue Anekdoten werden erzählt, die bestimmt so mancher Mitwitzer selbst noch nicht wusste. Wer war der „Wilde Mann“ und was hat er mit dem Mitwitzer Rathaus zu tun? Wie kam es zum Namen „Markt Mitwitz“? Diese und andere Geschichten können angehört, erkundet und erlebt werden.

Acht Stationen wurden neu aufgelegt, u.a. das Wasserschloss, das Rathaus, die Jakobskirche, das Obere Schloss und viele weitere Stationen.

Der Weiße Saal im Wasserschloss wird in einem 360-Grad-Panorama auch bei verschlossenen Türen erlebbar gemacht.

Durch Hinweistafeln vor Ort und Benachrichtigungen in der App weiß man genau, wann man den nächsten Standort erreicht hat.

Tauchen Sie ein in die bewegte Geschichte von Mitwitz und erleben Sie die Highlights des Ortes auf eine völlig neue Art – informativ, unterhaltsam und digital!



## Ehrenamtspreis 2024: Mitwitz verbindet - Menschen unter uns

Erstmals verlieh der Markt Mitwitz den Ehrenamtspreis, um außergewöhnliches Engagement zu würdigen. Bürgermeister Oliver Plewa betonte die Bedeutung des Ehrenamts als Herzstück der Gemeinschaft und dankte den Preisträgern für ihren unermüdlichen Einsatz. „Sie sind es, die mit ihrer Zeit, Energie und Leidenschaft unsere Orte und damit die gesamte Marktgemeinde lebenswert und attraktiv machen.“

Der **1. FC Mitwitz** wurde als Verein ausgezeichnet – ein unverzichtbarer Bestandteil des Gemeindelebens, der die Jugend fördert, sportliche Erfolge erzielt, soziale Verantwortung übernimmt und in Krisenzeiten hilft.

Für ihr langjähriges Wirken wurden **Sebastian Höpflinger** und **Ulrich Schrickel** geehrt. Ihre jahrzehntelange ehrenamtliche Arbeit prägt das kulturelle, soziale und sportliche Leben in Mitwitz.

Den Preis für besonderes gesellschaftliches Engagement und Zivilcourage erhielten **Birgit Katholing**, **Paul Weth** und **Björn Engel**. **Paul Weth** rettete einem Mitbürger durch schnelle Erste Hilfe das Leben, **Björn Engel** zeigte

außergewöhnliche Fürsorge für eine schwerkranke Mieterin, und **Birgit Katholing** leitet die Mitwitzer Bücherei sowie die Begegnungsstätte des Diakonievereins.

Auch sportliche Spitzenleistungen wurden gewürdigt: **Günter Fischer (Dreikampf)**, **Lisa Hofmann (Kegeln)** und **Martin Schirmer (Tischfußball)** erzielten herausragende Erfolge – teils auf nationaler und internationaler Ebene. Schließlich wurden die Handwerks-Azubi **Michael Wenzel (Schreiner)** und **Fabio Propoli (Fahrzeuglackierer)** für ihre exzellenten Ausbildungsabschlüsse ausgezeichnet.

Ein feierlicher Abend im Wasserschloss, musikalisch umrahmt von „DieDuo“, setzte ein würdiges Zeichen der Anerkennung.



# Mobilität im Landkreis Kronach

FÜR SIE: SCHNELL, EINFACH UND FLEXIBEL

Kennen Sie die verschiedenen Mobilitätsangebote im Landkreis?

Neben den 28 Buslinien und 9 Bahnhöfen sorgt der Rufbus für flexible Mobilität. Besonders in den Randzeiten – also spät abends oder am Wochenende – schließt der Rufbus die Lücke, wenn kein Linienbus mehr fährt. In vielen Orten, darunter auch Mitwitz, fahren die Linienbusse zudem stündlich. Es lohnt sich also, das Auto öfter mal stehen zu lassen und auf öffentliche Verkehrsmittel umzusteigen – einfacher und bequemer, als man denkt!

So kann man beispielsweise mit der Linie 1454 direkt nach Coburg fahren oder den Rufbus zu den zahlreichen Veranstaltungen im Landkreis nutzen – schnell, unkompliziert und flexibel.

## MOBILITÄT im Landkreis Kronach

### DAS 50/50 TAXI FÜR JUNGE MENSCHEN

Für junge Menschen zwischen 16 und 27 Jahren gibt es das 50/50-Taxi. Junge Nachtschwärmer bezahlen so in den Nächten von Freitag auf Samstag, von Samstag auf Sonntag und in den Nächten vor Feiertagen nur den halben Preis für eine Taxifahrt. Der restliche Betrag des Fahrpreises wird vom Landkreis Kronach übernommen, um die Jugendlichen so auf ihrem Heimweg zu unterstützen. Das 50/50-Taxi kann über den Konzessionär Taxi-Dauer gebucht werden.

„Mit unserem Mobilitätsangebot im Landkreis Kronach sind wir äußerst breit aufgestellt und können neben einem fixen Liniensystem, flexible Angebote wie den Rufbus oder das 50/50-Taxi vorhalten. Damit können wir jeden Bürger nahezu in jedem Winkel des Landkreises ein relativ hohes Maß an Mobilität ermöglichen.“

Landrat Klaus Löffler

## MOBILITÄT ERFAHREN LANDKREIS KRONACH ERLEBEN!



Unser  
**Landkreis  
Kronach**  
Oberfrankens Spitze

28 Linien  
410 Haltestellen  
72 Rufbus-  
haltestellen

**BUS**



39 Kilometer  
Bahnstrecke  
9 Bahnhöfe

**BAHN**

Weitere  
Informationen  
rund um das  
Mobilitätsangebot  
im Landkreis  
Kronach  
erfährst du hier:



Kein Linienbus?  
Dann Rufbus!

09261/678 678

**RUFBUS**

Nachts sicher  
nach Hause  
zum  
halben Preis  
(zwischen 16 und 27 Jahre)

**50/50**

SCAN MICH



Bayerisches Staatsministerium für  
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie

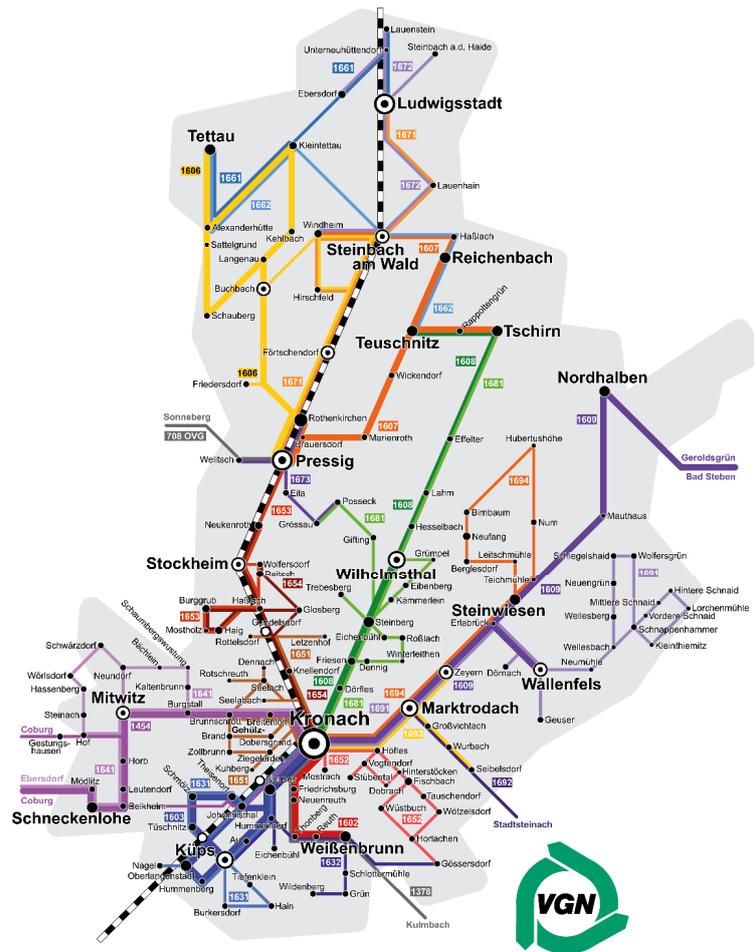


Regionalmanagement  
Bayern

[www.landkreis-kronach.de](http://www.landkreis-kronach.de)

## SEIT JAHRESBEGINN 2024 TEIL DES VERKEHRSVERBUNDS GROSSRAUM NÜRNBERG (VGN):

Der Beitritt zum VGN hat viele Vorteile: So können Sie nicht nur mit einem Ticket im gesamten VGN-Verbindungsgebiet bequem und unkompliziert reisen. Sie profitieren auch von der VGN-App. Hier sind alle Fahrplaninformationen zu den wichtigsten Verkehrsmitteln online abgebildet. So kann man nun zum Beispiel bis nach Rothenburg ob der Tauber oder bis kurz vor Ingolstadt fahren. Besonders attraktiv: Schülerinnen und Schüler, die ein 365-Euro-VGN-Ticket besitzen, können im gesamten VGN-Verbindungsgebiet kostenlos fahren. Das 365-Euro-VGN-Ticket ist erhältlich in der Schülerbeförderungsabteilung des Landkreises und wird im Regelfall über die Schulen verteilt. Spontane Shoppingtouren nach Nürnberg oder Erlangen, ein Abstecher zu kulturellen Highlights nach Weißenburg sind so ohne weiteres im gesamten VGN-Verbindungsgebiet kostenfrei möglich. Bei Fragen rund um die Mobilität im Landkreis steht die Mobilitätszentrale am Kronacher Bahnhof gerne zur Verfügung.



## RUFBUS IM LANDKREIS – FLEXIBEL ANS ZIEL

Der Rufbus des Landkreises Kronach bringt Sie flexibel ans Ziel und holt Sie, sofern kein Linienbus fährt, bequem an der nächstgelegenen Haltestelle ab. So gibt es im gesamten Landkreis über 72 Rufbushaltestellen; natürlich hält der Rufbus aber auch an allen 410 anderen Haltestellen des Linienverkehrs. Um einen unkomplizierten Ablauf der Rufbusbestellung zu ermöglichen, reservieren Sie zwischen 8 und 18 Uhr den Rufbus unter Telefon 09261/678678 mindestens eine Stunde vor Fahrtantritt, besser aber 24 Stunden im Voraus. Die Mobilitätszentrale informiert, an welcher Haltestelle Sie der Rufbus abholt. Ein zusätzlicher Anruf vor Fahrtantritt durch den Dienstleister bestätigt Ihnen dann noch die Rufbusbestellung.

## BÜRGERBUS

Der Markt Mitwitz und die Gemeinde Schneckenlohe setzen sich gemeinsam für eine bessere Mobilität ihrer Bürger ein. Das Projekt zielt darauf ab, die Mobilität insbesondere für Senioren und Menschen mit eingeschränkter Mobilität zu verbessern. Interessierte können sich im Rathaus gerne melden. Geplant sind feste Touren zu Einkaufsmöglichkeiten, dem Dorfmarkt, Ärzten und Cafés. Der Start des Bürgerbusses ist für das Frühjahr dieses Jahres geplant.

**Fahrer gesucht!**  
Bei Interesse gerne im Rathaus melden!



# Stadtumbaumanagement Mitwitz – Gemeinsam unseren Heimatort gestalten

Seit 2021 begleitet das Stadtumbaumanagement den Markt Mitwitz bei der städtebaulichen und touristischen Entwicklung. In enger Abstimmung mit der Regierung von Oberfranken konnte 2024 eine nahezu nahtlose Verlängerung dieses wichtigen Instruments erreicht werden.

Das Stadtumbaumanagement unterstützt Mitwitz bei der Aufwertung des Ortsbildes, der Entwicklung von Leerstandsflächen und der Nutzung kommunaler Gebäude. Ein besonderer Fokus liegt auf der Verbesserung der Aufenthaltsqualität und der Förderung des Tourismus. Durch gezielte Maßnahmen, Veranstaltungen und neue Nutzungskonzepte soll Mitwitz für Einheimische und Gäste noch attraktiver werden. Dank einer 80-prozentigen Förderung bleibt der Eigenanteil für den Markt Mitwitz überschaubar.

## IHR VORTEIL ALS BÜRGER

Das Stadtumbaumanagement ist Ihre erste Anlaufstelle für das kommunale Förderprogramm. Wer seine Fassade oder andere sichtbare Baumaßnahmen plant, kann sich kostenlos beraten lassen und profitiert im Sanierungsgebiet von einem Zuschuss von bis zu 20.000 Euro. Damit können private Investitionen optimal gefördert und gleichzeitig das Ortsbild weiter aufgewertet werden. Nutzen Sie die Gelegenheit und sprechen Sie uns an – wir stellen gerne den Kontakt her. Gemeinsam gestalten wir die Zukunft unseres Heimatortes!



Bettina Seliger



Katharina Gogolin



# Ortsentwicklung Mitwitz - Innen statt Außen

Mitwitz setzt auf nachhaltige Entwicklung und belebt den historischen Ortskern. Unter dem Motto „Innen statt Außen“ werden bestehende Gebäude aufgewertet und Leerstand vermieden. Der Altort wurde als Sanierungsgebiet ausgewiesen, um den historischen Charakter zu erhalten und modernen Wohnkomfort zu schaffen.

## FÖRDERUNGEN UND STEUERLICHE VORTEILE

Investitionen in Bestandsgebäude profitieren von Förderprogrammen und steuerlichen Erleichterungen, die die Sanierung wirtschaftlich lohnenswert machen.

## KOSTENLOSE ERSTBERATUNG

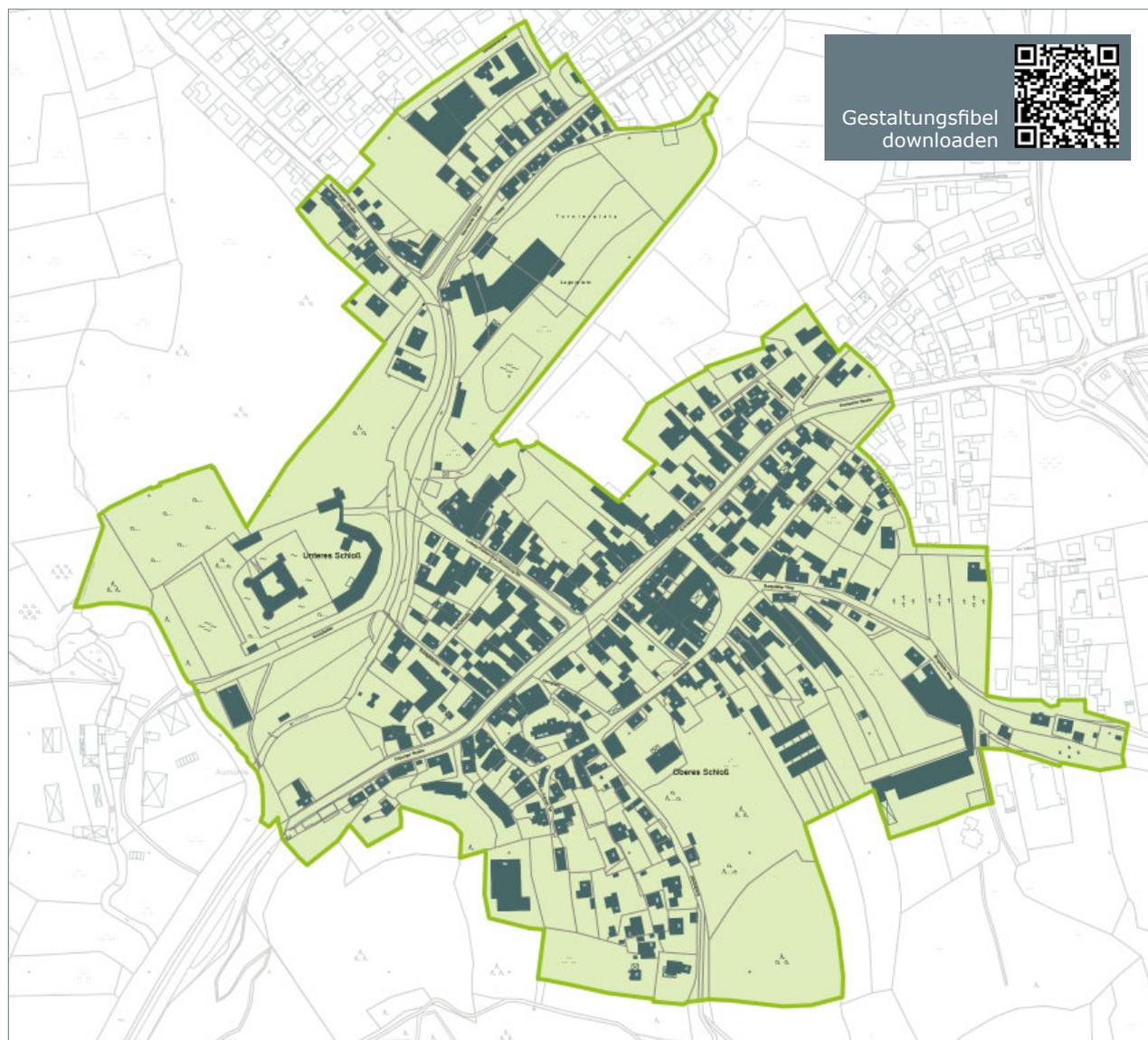
Die Gemeinde bietet eine kostenlose Erstberatung zu Modernisierung, Förderprogrammen und denkmalgerechter Sanierung an.

## ZUKUNFT GEMEINSAM GESTALTEN

Mitwitz bewahrt den Charme des Altorts und schafft neue Wohnräume. Die Initiative „Innen statt Außen“ trägt dazu bei, den historischen Ortskern zu beleben. Nutzen Sie diese Chance!

## GESTALTUNG MIT TRADITION

Die Gestaltungsfibel zeigt anhand von Beispielen, wie Renovierungen harmonisch ins Ortsbild passen – mit traditionellen, regionstypischen Materialien.



# Danksagung

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

auch im Jahr 2024 hat sich in unserer schönen Gemeinde viel bewegt. Zahlreiche Projekte wurden geplant, umgesetzt und in einigen Fällen bereits feierlich eingeweiht. Diese Maßnahmen tragen maßgeblich dazu bei, Mitwitz auch für die Zukunft fit zu machen. Doch die Bilder, die Sie in dieser Broschüre finden, zeigen uns noch viel mehr: Sie spiegeln die Seele unserer Gemeinde wider – die Menschen, die mit Herz und Engagement jeden Tag dazu beitragen, Mitwitz lebendig und einzigartig zu machen.

Ich möchte allen danken, die unsere Heimat mitgestalten und sich für die Zukunft unserer Orte einsetzen. Konkrete Dankesworte möchte ich an folgende Personen richten:

**Zuallererst danke ich allen**, die durch ihre außergewöhnliche Einsatzbereitschaft mehr für unser Gemeinwesen leisten, als es ihre Pflicht verlangt. Sie sind nicht nur tragende Säulen unserer Gemeinschaft, sondern auch Vorbilder für uns alle.

**Ein großes Dankeschön geht auch an die Bürgerinnen und Bürger**, die bei den vielen Baustellen und Umbaumaßnahmen Geduld und Humor bewahren. Lärm, Schmutz und vorübergehende Behinderungen gehören zu den Herausforderungen eines sich entwickelnden Ortes. Nur durch Rücksichtnahme und Verständnis können wir gemeinsam vorankommen.

**Dank gebührt auch meinen Kolleginnen und Kollegen im Marktgemeinderat**. Unsere Diskussionen sind stets sachlich, konstruktiv und zielorientiert. Dies sorgt dafür, dass die meisten Beschlüsse einstimmig gefasst werden, was unsere Zusammenarbeit zu einer echten Stärke macht.

**Besonders hervorheben möchte ich auch die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter** unserer Verwaltung, des Bauhofs, des Abwasserverbands und des Schulverbands. Ihre Arbeit ist mehr als nur ein „Job“ – sie ist ein aktiver Beitrag zu einer gut funktionierenden Gemeinde. Aus vielen Gesprächen weiß ich, dass sie mit Leidenschaft dabei sind, unser Mitwitz weiterzuentwickeln.

Auch für das Jahr 2025 bin ich zuversichtlich, dass wir gemeinsam vorankommen werden. Lassen Sie uns weiterhin zusammenhalten und für die Zukunft unserer Gemeinde arbeiten.

Herzlichst,



Oliver Plewa

Erster Bürgermeister des Marktes Mitwitz



## Impressum

Infomagazin Markt Mitwitz, erschienen im Februar 2025

Herausgeber: Markt Mitwitz, Coburger Str. 14, 96268 Mitwitz

V.i.S.d.P.: Markt Mitwitz, Erster Bürgermeister Oliver Plewa

Texte:

Markt Mitwitz

Fotos:

Markt Mitwitz, Friedrich Bürger, Dance4Fun, Rainer Glissnik, Stefan Mayer, Torben Eck, Jürgen Stauch, Freiraumpioniere Weimar, Landkreis Kronach, GlasFaserPlus Telekom

Layout und Satz: cooperate-media, Ralf Heidelberger, Mitwitz

Nachdruck und Vervielfältigung, insbesondere Kopien, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Herausgebers.